



HONORAIRES DE L'AGENCE

A partir du 01/01/2022 - Les honoraires de l'agence

TRANSACTIONS - Mandat charge vendeur :
Honoraires exprimés toutes taxes comprises (TTC) :

PRIX DE VENTE	COMMISSIONS VENDEUR*
- de 25 000 €	2 500 € à 5 000 €
De 25 000 € à 100 000 €	5 000 € à 10 000 €
De 100 000 € à 200 000 €	5 000 € à 12 000 €
De 200 000 € à 400 000 €	8 000 € à 20 000 €
De 400 000 € à 600 000 €	12 000 € à 30 000 €
De 600 000 € à 1 000 000 €	15 000 € à 40 000 €
+ de 1 000 000 € dans la limite de 2 000 000 €	25 000 € à 100 000 €

LOCATIONS

Loi ALUR : 8 € / m² pour l'établissement du bail 3 € / m² pour la réalisation des états des lieux
(8 € / m² en zone normale, 10 € / m² en zone tendue, 12 € / m² en zone très tendue)

LOCATAIRE	PROPRIÉTAIRE BAILLEUR
<ul style="list-style-type: none">- Frais de visite du logement- Constitution du dossier de location- Rédaction du bail- Rédaction de l'état des lieux d'entrée/sortie	<ul style="list-style-type: none">- Recherche du locataire- Publicité- Frais de visite du logement- Vérification de la conformité du dossier de location- Rédaction du bail- Rédaction de l'état des lieux d'entrée/sortie du logement

ESTIMATIONS : 100 € à 150 €

**Commission d'agence maximale avant négociation potentielle*

Transaction - Financement - Défisicalisation - Conseil